

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, корп 2, проводимом в форме очно-заочного голосования (в период с 17 декабря 2019 года в 11 час. 00 мин. по 20 января 2020 года в 21 час. 00 мин.)

город Ивантеевка

«26» января 2020 года

Место проведения: очная часть – Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 28 корп. 2, холл первого этажа; сбор оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений – Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 28 корп. 2. кв. 26.

Форма проведения общего собрания – «очно-заочная».

Очная часть собрания состоялась «17» декабря 2019 года в период с 11 час. 00 мин до 12 час. 30 мин. в холле первого этажа по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская д. 28 корп. 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 12 час. 30 мин. «17» декабря 2019 года до 21 час. 00 мин. «20» января 2020 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» января 2020 года в 21 час. 00 мин., по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская д. 28 корп. 2 кв. № 26.

Дата и место подсчета голосов «26» января 2020 года, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская д. 28 корп., кв. № 26.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник квартиры № 26 Калмыков Андрей Владимирович, председатель Совета дома (собственность 50-50/013-50/013/008/2016-1817/1 от 19.08.2016 г.).

Количество присутствующих лиц – 8 человек, список присутствующих прилагается (приложение № 4 к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 28 корп. 2, собственники владеют 6178,7 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В очной части собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 28 корп. 2, приняли участие собственники и их представители в количестве 6 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие 288,97 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4,68 % голосов. Кворум не набран. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. Голосование переходит в заочную форму.

По итогам внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область,